

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Piaski o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części ulicy Warszawskiej w Piaskach, obręb Piaski, gmina Piaski – część A został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 7 lipca 2023 r. do 31 lipca 2023 r. W dniu 11 lipca 2023 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami. Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwagi były przyjmowane do dnia 16 sierpnia 2023 r.

Uwaga nr 6

Lp	Data wpływu uwag	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Piaski w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Piaski w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	16.08.2023	Osoby fizyczne – ochrona danych osobowych	Zakładana funkcja terenu w części oznaczonej symbolem U może wiązać się ze znacznym uszczelnieniem powierzchni terenu i koniecznością odprowadzenia wód opadowych i roztopowych zarówno z zadaszonych budynków i budowli jak i powierzchni dróg, palców, parkingów i innych terenów uszczelnionych. Zgodnie z zapisami projektu odnoszącymi kwestię zagospodarowania tych wód w oparciu o przepisy odrębne (§ 12 pkt 8) konieczne będzie rozwiązanie tej kwestii w odniesieniu do każdej z działek budowlanych. Należy rozważyć możliwość (wprowadzić stosowne ustalenie) zagospodarowania tych wód także w obrębie terenu oznaczonego symbolem Z, zwłaszcza że zapis § 8 ust. 2 pkt 4 dopuszcza realizację na tym terenie zbiorników retencyjnych, a sam teren posiada znaczne możliwości wchłaniania wody.	Uwaga dotyczy działek nr ewid. 341/1, 341/3 i 341/4, obręb Piaski	teren przeznaczony w projekcie planu: U i Z.	-	X			Uwaga nie uwzględniona. Projekt planu wskazuje na konieczność zagospodarowania wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi i dotyczy całego terenu opracowania. Tym samym projekt planu umożliwia różne formy zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w tym ujęcie ich do kanalizacji deszczowej jak i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie działki bądź odprowadzenie ich do gruntu bądź do odbiornika.