

**Projekt uchwały nr 394/2023**

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

Sporządził: Inspektor ds. GN Żaneta Langner

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PIASKI**

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Piaski Nr XII/84/2019 z dnia 24 października 2019r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przez jednostki organizacyjne Gminy Piaski**

Na podstawie art. 40 ust.2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz art. 43 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Piaski u c h w a ł a , co następuje :

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Piaski Nr XII/84/2019 z dnia 24 października 2019r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przez jednostki organizacyjne Gminy Piaski (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 30.10.2019r. poz.8947) uchyla się § 6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piaski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Bernard Dorsz**

## UZASADNIENIE

Uchylany § 6 uchwały Rady Gminy Piaski Nr XII/84/2019 z dnia 24 października 2019r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przez jednostki organizacyjne Gminy Piaski określał, że stawki czynszu za najem lub dzierżawę ustala kierownik jednostki organizacyjnej w drodze zarządzenia. Z uwagi na fakt, że dochody uzyskane z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości oddanych do odpłatnego korzystania przez jednostki organizacyjne stanowią dochody budżetu Gminy zasadne jest, żeby stawki czynszu ustalane były w drodze zarządzenia Wójta Gminy Piaski. Zgodnie z art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami to wójt gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości.