

**Projekt uchwały nr 396/2023**

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

Sporządził: Inspektor ds. GN Żaneta Langner

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PIASKI**

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste oznaczonej jako działka  
849/4, położona w Piaskach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały Rady Gminy Piaski z dnia 14 listopada 2023 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych Rada Gminy Piaski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 849/4, obręb Piaski stanowiąca grunty orne klasy V, na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Bernard Dorsz**

## **Uzasadnienie**

Przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Piaski na rzecz ich użytkowników wieczystych, odbywa się na zasadach określonych w uchwale Rady Gminy Piaski z dnia 14 listopada 2023 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Sprzedaż, o której mowa w ww. uchwale może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego, jeśli zostaną spełnione łącznie warunki określone w § 2 ust. 1 ww. uchwały.

W przypadku sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę nr 849/4, obręb Piaski na rzecz użytkownika wieczystego, nie został spełniony warunek dot. zabudowania nieruchomości stąd konieczna jest zgoda Rady Gminy Piaski.