

Sprawozdanie o stanie mienia komunalnego - GMINA PIASKI

Stan na 31.12.2024 r.

Załącznik Nr 10 do protokołu

16 sesji Rady Gminy

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Piaski wynosi
122 806 402,07 zł

W skład mienia komunalnego wchodzi:

1. GRUNTY	10 468 798,15
2. BUDYNKI	41 773 485,36
3. DROGI	28 116 679,20
4. SIEĆ WODOCIĄGOWA	389 757,75
5. SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa	1 281 857,13
6. SIEĆ KANALIZACYJNA sanitarna	7 726 798,26
7. LINIE ENERGEOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI	326 591,08
8. WIATA LETNIA, PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNĘTRZNE	1 088 995,45
9. BOISKA Z OGRODZENIEM	5 877 964,13
10. PLACE ZABAW	475 128,51
11. PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE	1 834 344,70
12. URZĄDZENIA TECHNICZNE - MASZYNY	1 134 472,43
13. ŚRODKI TRANSPORTU	109 698,00
14. WIATY PRZYSTANKOWE	617 193,63
15. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY	709 885,48
16. KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY	764 679,10
17. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	356 838,02
18. UDZIAŁY W SPÓŁKACH	15 943 400,00
1) Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. - 10 udziałów o wartości 10 000 zł każdy co daje 100 000,00 zł	100 000,00
2) Zakład Gospodarki Odpadami Sp z o.o. w Jarocinie - 1261 udziałów o wartości 500 zł każdy co daje 630 500 zł oraz 153 500 zł przekazane na kapitał zapasowy spółki	784 000,00
3) Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. - 150594 udziałów o wartości 100 zł każdy co daje 15 059 400,00 zł	15 059 400,00
19. POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	3 809 835,69
20. NALEŻNOŚCI WYMAGALNE	912 773,70
21. HIPOTEKI	6 461,75

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość ogólna mienia na dzień 31.12.2024 r. zwiększyła się

19 720 878,34

GRUNTY

wartość gruntów uległa zmniejszeniu o kwotę

-18 461,00

w tym:

Zmniejszenie z tytułu sprzedaży działek

-18 461,00

BUDYNKI

Wartość budynków zwiększyła się o kwotę

8 109 242,96

w tym:

Budynek Urzędu Gminy Piaski - wymiana pokrycia dachowego zwiększenie o kwotę

384 774,76

Budynek świetlicy w Lipiu - przebudowa i termomodernizacja świetlicy w Lipiu (środki z RFIL 1 325 050,00zł) zwiększono o kwotę	1 520 307,94
Budynek szkoły w Szelejewie - remont sanitariatów zwiększono o kwotę	124 837,30
Budynek szkoły w Piaski - termomodernizacja budynku oświatowego(środki z RFIL 5 020 000,00zł) zwiększono o kwotę	6 079 322,96
DROGI	
Wartość dróg wzrosła o kwotę	1 212 914,60
w tym:	
Chodnik przy drodze gminnej w Lipiu zwiększono o kwotę	26 426,80
Chodnik przy drodze gminnej w Szelejewie Pierwszym zwiększono o kwotę	29 992,96
Droga gminna Szelejewo Drugie-Stefanowo zwiększono o kwotę	39 692,10
Droga gminna ul.Filipia Neri w Piaskach (środki z Polski Ład 953 197,61) zwiększono o kwotę	1 116 802,74
SIEĆ WODOCIĄGOWA	
Wartość sieci wodociągowa zwiększono o kwotę	14 821,50
w tym:	
Sieć wodociągowa - przełożenie odcinka wodociągu przy szkole w Bodzewie zwiększenie o kwotę	14 821,50
SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa	
Wartość sieci kanalizacyjna pozostała bez zmian	0,00
SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA	
Wartość sieci kanalizacji sanitarnej zwiększono o kwotę	5 715 451,86
w tym:	
Sieć kanalizacji sanitarnej w Strzelcach Wielkich - budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (środki z RFIL 2 000 000,00ZŁ)	5 715 451,86
LINIE ENERGEOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI	
Wartość linii energoelektryczne pozostała bez zmian	0,00
WIATA LETNIA, PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNĘTRZNE I INNE	
Wartość wiat letnich, przystani, siłowni zewnętrznych i inne uległa zwiększeniu o kwotę	253 511,16
w tym:	
Staw w Strzelcach Wielkich i Strzelcach Małych - odnowa i zagospodarowanie stawu zwiększenie o kwotę	253 511,16
BOISKA Z OGRODZENIEM	
Wartość zwiększyła się o kwotę	3 077 855,83
w tym na:	
Boisko sportowe w Bodzewie - boisko sportowe wielofunkcyjne przy wiejskiej szkole podstawowej wraz z infrastrukturą techniczną (środki Polski Ład 1 133 748,77) zwiększono o kwotę	1 718 122,61
Boisko sportowe w Szelejewie - boisko sportowe wielofunkcyjne przy wiejskiej szkole podstawowej wraz z infrastrukturą techniczną (środki Polski Ład 1 133 748,77) zwiększono o kwotę	1 346 203,22
Ogrodzenie boiska w Rębowie zwiększono o kwotę	13 530,00
PLACE ZABAW	
Wartość placów zabaw uległa zwiększeniu o kwotę	129 999,95
w tym:	
* plac zabaw w SP w Piaskach zwiększono o kwotę	74 495,17

* plac zabaw przy Przedszkolu w Strzelcach Wielkich zwiększono o kwotę	55 504,78
PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE	
Wartość placów targowych, tanecznych i inne uległa zmniejszeniu o kwotę	-10 226,80
* likwidacja Szamba przy SP w Bodzewie zmniejszenie o kwotę	-10 226,80
URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY	
Wartość urządzeń zwiększyła się o wartość	79 211,01
* Urządzenie myjąco zbierające SP Piaski zwiększenie o kwotę	10 455,00
* Likwidacja komputera, drukarki zmniejszenie o kwotę	-5 132,99
* Piec gazowy budynek UG zwiększenie o kwotę	54 489,00
* traktor ogrodowy	15 800,00
* otrzymanie stołu owalnego jesionowego Ckib	3 600,00
ŚRODKI TRANSPORTU	
Wartość środków transportu nie uległa zmianie	0,00
WIATY PRZYSTANKOWE, KONTENERY	
Wartość wiat przystankowych, kotenerów zwiększyła się o kwotę	18 525,96
w tym:	
* Wiata Drzęczewo Pierwsze wartość zwiększyła się o kwotę	18 525,96
NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY	
Wartość narzędzi, przyrządów zwiększyła się o kwotę	11 400,00
w tym:	
* Podłoga interaktywna SP w Bodzewie zwiększenie o kwotę	15 000,00
* przekazanie dla jednostki podrzędnej stół owalny	3 600,00
KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY	
Wartość księgozbioru zwiększyła się o kwotę	89 667,94
w tym:	
* Zwiększenia z tytułu zakupu książek i podręczników o kwotę	118 005,13
* Zmniejszenie z tytułu utylizacji podręczników i książek o kwotę	-28 337,19
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	
Wartości niematerialne i prawne zwiększyła się o kwotę	4 492,27
w tym:	
* zakup licencji i oprogramowania zwiększenie o kwotę	4 492,27
UDZIAŁY W SPÓŁKACH	
wartość udziałów zwiększyła się o kwotę	450 000,00
w tym:	
* Udziały Zakład Usług Komunalnych zwiększenie o kwotę	450 000,00
POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	
Wartość pozostałych środków trwałych uległa o zwiększeniu o kwotę	582 471,10
w tym:	

Zwiększenie z tytułu zakupów: klimatyzatory, szafa chłodnicza, patelnia uchylna, stoły, kontener, stacja na psie odchody, gablota ogłoszeniowa, urządzenia na plac zabaw, dmuchawa-odkurzacz, defibrylator, głośnik, lodówka, meble, monitor, telewizor, laptopy, ekspres do kawy, monitor interaktywny, drabina, rejestrator monitoringu szkolnego,	582 471,10
--	------------

NALEŻNOŚCI WYMAGALNE wartość należności wymagalnych wynosi	912 773,70
--	-------------------

HIPOTEKI wartość hipotek wynosi	6 461,75
---	-----------------

Poza wyżej wymienionymi Gmina nie posiada innych niż własności praw majątkowych

GMINA PIASKI UZYSKAŁA DOCHODY BIEŻĄCE UZYSKIWANE Z GOSPODAROWANIA MIENIEM GMINNYM	1 061 580,71
--	---------------------

- wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	234 125,99
---	------------

- wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	3529,15
--	---------

- wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	67 912,84
---	-----------

- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (odszkodowanie za przejęte działki pod budowę obwodnicy GDDKiA w Gminie Piaski, raty za nabycie dwóch lokali mieszkalnych oraz nabycie działek 736/2 i 745/3 obręb Piaski, sprzedaż dwóch działek 15/20 i 15/17 oraz 15/18 i 15/21 obręb Józefowo w drodze przetargu nieograniczonego, sprzedaż działek 754/1, 705/3, 745/5, 754/2 i 754/3 obręb Piaski oraz 231/231 obręb Podrzecze na powiększenie nieruchomości w trybie bezprzetargowym	755 623,59
---	------------

- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	389,14
---	--------

L.P.	NAZWA ŚRODKA TRWAŁEGO	NAZWA JEDNOSTKI	WARTOŚĆ MIENIA W ZŁOTYCH		RÓŻNICA /+/-
			01.01.2024	31.12.2024	
1.	Grunty ogółem w tym:		10 487 259,15	10 468 798,15	-18 461,00
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 264 469,00	1 264 469,00	0,00
		GINA PIASKI	9 222 790,15	9 204 329,15	-18 461,00
			33 664 242,40	41 773 485,36	8 109 242,96
2.	BUDYNKI OGÓŁEM w tym:		15 916 077,89	17 821 160,59	1 905 082,70
		GINA PIASKI	17 748 164,51	23 952 324,77	6 204 160,26
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	26 903 764,60	28 116 679,20	1 212 914,60
			26 903 764,60	28 116 679,20	1 212 914,60
3.	DROGI OGÓŁEM w tym :		374 936,25	389 757,75	14 821,50
		GINA PIASKI	374 936,25	389 757,75	14 821,50
			1 281 857,13	1 281 857,13	0,00
			1 281 857,13	1 281 857,13	0,00
4.	SIEĆ WODOCIĄGOWA w tym :		2 011 346,40	7 726 798,26	5 715 451,86
		GINA PIASKI	2 011 346,40	7 726 798,26	5 715 451,86
5.	SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa w tym :				
		GINA PIASKI			
6.	SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA w tym:				
		GINA PIASKI			
7.	LINIE ENERGOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI		326 591,08	326 591,08	0,00
8.	WIATA LETNIA , PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNIĘTRZNE, STAWY w tym:		835 484,29	1 088 995,45	253 511,16
9.	BOISKA Z OGRODZENIEM w tym:	GINA PIASKI	835 484,29	1 088 995,45	253 511,16
			2 800 108,30	5 877 964,13	3 077 855,83
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	2 434 101,65	5 498 427,48	3 064 325,83
		GINA PIASKI	366 006,65	379 536,65	13 530,00
10.	PLACE ZABAW w tym:		345 128,56	475 128,51	129 999,95
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	62 786,29	192 786,24	129 999,95
		GINA PIASKI	282 342,27	282 342,27	0,00
			1 844 571,50	1 834 344,70	-10 226,80
11.	PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE w tym:	GINA PIASKI	712 371,15	712 371,15	0,00
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 132 200,35	1 121 973,55	-10 226,80
12.	URZĄDZENIA TECHNICZNE MASZyny - OGÓŁEM w tym :		1 055 261,42	1 134 472,43	79 211,01
		GINA PIASKI	458 791,71	523 947,72	65 156,01
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	520 895,74	531 350,74	10 455,00
		GOPS	14 606,00	14 606,00	0,00

		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	60 967,97	64 567,97	3 600,00
13.	ŚRODKI TRANSPORTU				
	w tym :		109 698,00	109 698,00	0,00
		GMINA PIASKI	109 698,00	109 698,00	0,00
14.	WIATY PRZYSTANKOWE, KONTENERY		598 667,67	617 193,63	18 525,96
	w tym:	GMINA PIASKI	598 667,67	617 193,63	18 525,96
15.	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY		698 485,48	709 885,48	11 400,00
	w tym :	GMINA PIASKI	166 738,49	163 138,49	-3 600,00
		CENTRUM USŁUG WSPÓŁNYCH	531 746,99	546 746,99	15 000,00
16.	KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY		675 011,16	764 679,10	89 667,94
	w tym:	CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	356 070,38	378 168,26	22 097,88
		CENTRUM USŁUG WSPÓŁNYCH	318 940,78	386 510,84	67 570,06
	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE				
			352 345,75	356 838,02	4 492,27
17.	w tym:	GMINA PIASKI	229 294,90	233 787,17	4 492,27
		CENTRUM USŁUG WSPÓŁNYCH	104 054,29	104 054,29	0,00
		GOPS	12 187,76	12 187,76	0,00
		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	6 808,80	6 808,80	0,00
	UDZIAŁY W SPÓŁKACH				
	w tym :	GMINA PIASKI	15 493 400,00	15 943 400,00	450 000,00
18.	- Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych - 100 000 zł		100 000,00	100 000,00	0,00
	- Zakład Gospodarki Odpadami Jarocin - 784 000,00 zł		784 000,00	784 000,00	0,00
	- Zakład Usług Komunalnych - 14 609 400,00 zł		14 609 400,00	15 059 400,00	450 000,00
19.	POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE		3 227 364,59	3 809 835,69	582 471,10
	w tym:	GMINA PIASKI	1 106 200,62	1 432 365,24	326 164,62
		CENTRUM USŁUG WSPÓŁNYCH	1 701 954,29	1 836 384,22	315 794,99
		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	358 331,37	433 628,75	75 297,38
		GOPS	60 878,31	107 457,48	46 579,17
	RAZEM :		103 085 523,73	122 806 402,07	19 720 878,34
20.	NALEŻNOŚCI WYMAGALNE			857 665,15	912 773,70
		GMINA PIASKI STAN NA: 31.12.2024r.		857 665,15	912 773,70
21.	HIPOTEKI			6 553,88	6 461,75
		GMINA PIASKI STAN NA: 31.12.2024 r.		6 553,88	6 461,75