

**UCHWAŁA NR XXIV/171/2026
RADY GMINY PIASKI**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej strategii rozwoju wsi Szelejewo Drugie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025, poz. 1153.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Sołecką strategię rozwoju wsi Szelejewo Drugie przyjętą uchwałą nr 9/2026 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Szelejewo Drugie w dniu 12 stycznia 2026 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Wiceprzewodnicząca Rady

Justyna Grobelna

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SZALEJEWO DRUGIE

w gminie Piaski

na okres grudzień 2025 - grudzień 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Sebastian Wyzuj, Weronika Wyzuj , Krystian Jakubowski,

Norbert Woźny, Natalia Ajzop

z udziałem moderatorów:

Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka

SPIS TREŚCI

- 1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA SOŁECTWA**
- 2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH**
- 3. ANALIZA SWOT**
- 4. ANALIZA POTENCJAŁU**
- 5. WIZJA SOŁECTWA**
- 6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY**
- 7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY**

WSTĘP:

Solecka Strategia Rozwoju Szalejewa Drugiego została opracowana zgodnie z założeniami i metodyką programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”, realizowanego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Dokument powstał w wyniku wspólnej pracy mieszkańców sołectwa, przedstawicieli organizacji lokalnych oraz moderatorów odnowy wsi w trakcie warsztatów diagnostyczno-planistycznych.

Strategia ma charakter praktycznego narzędzia planowania rozwoju i koordynacji działań społeczności lokalnej. Obejmuje diagnozę zasobów, analizę mocnych i słabych stron, sformułowanie wizji, celów strategicznych oraz planu działań, zarówno długoterminowych, jak i krótkoterminowych. Jej celem jest wskazanie kierunków działań, które przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców, wzmocnienia więzi społecznych oraz kształtowania tożsamości lokalnej.

Strategia może być wykorzystana przy ubieganiu się o wsparcie przedsięwzięć odnowy wsi z zewnętrznych źródeł finansowania, w tym również w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. Dokument ten powinien być również punktem odniesienia przy planowaniu inwestycji i przedsięwzięć w ramach funduszu soleckiego, inicjatyw lokalnych oraz działań organizacji społecznych.

Strategia odzwierciedla ideę odnowy wsi jako procesu społecznego, w którym najważniejszym podmiotem są mieszkańcy – inicjatorzy i realizatorzy działań na rzecz swojej miejscowości.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY SOŁECTWA

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Piaski

Sołectwo: Szalejewo Drugie

Liczba mieszkańców: 572

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całego Sołectwa	X
	porządkowanie wsi	X				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji w Sołectwie	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	X	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Sołectwo Szelejewo Drugie, data 22.10.2025 r.

Uczestnicy: Daria Frąckowiak - podinspektor ds. projektów, funduszy zewnętrznych i konsultacji społecznych, UG Piaszki, Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka – Moderatorzy WOW.

Krótką charakterystyka wsi:

Szelejewo Drugie - Pierwotnie było tam grodziszczce słowiańskie, podnóża którego powstała później osada rzemieślniczo- kmiecia. Nazwa miejscowości pochodzi od rośliny szej (szalej- rodzaj cykuty). Pierwsza wzmianka źródłowa o Szelejewie pochodzi z roku 1246. Około 1400 osada przeszła w ręce rycerskie i była już wtedy lokowana na prawie czynszowym. W 1510 roku był tu folwark szlachecki, który w następnych wiekach stale się powiększał, stając się w XIX wieku głównym majątkiem klucza dóbr szejewskich. Pierwszymi dziedzicami Szelejewa byli Szejewscy, po nich zaś: Pogorzelscy, Radzewscy i Garczyńscy. W 1865 roku majątek Szelejewo nabył od Pruskich książę Hugon Schonburg – Waldenburg, po nim dziedziczył jego syn – książę Henryk. W 1920 r. książę Henryk sprzedał majątek szejewski Stanisławowi Karłowskiemu, który założył Stację Hodowli Nasion. W czasie okupacji hitlerowskiej Szelejewo nosiło nazwę Schlewen. Po II wojnie światowej na bazie dawnego majątku powstała państwowa Stacja Hodowli Roślin. Obecnie w Szelejewie są dwa sołectwa. Niniejsza Sołecka Strategia Rozwoju dotyczy Szalejewa Drugiego.

W Sołectwie znajduje się kościół parafialny p.w. Matki Bożej Pocieszenia i prężnie działa Fundacja Pałac w Szelejewie oraz Dom Seniora „Bronek” filia w Szelejewie.

Fundacja Pałac w Szelejewie otrzymała dofinansowanie z Narodowego Instytutu Dziedzictwa na realizację projektu: "Impuls dla zespołu pałacowo-parkowego w Szelejewie. Przeszłość dla przyszłości". Projekt

realizowany był we wrześniu i październiku 2025 roku i objął opracowanie koncepcji Izby Pamięci im. Senatora Stanisława Karłowskiego.

Szelejewo Drugie jest miejscowością o bogatej historii, sięgającej czasów średniowiecznych, kiedy w miejscu dzisiejszej osady funkcjonowało grodziszcze słowiańskie. Współczesna wieś rozwija się wokół tradycji rolniczych i dziedzictwa kulturowego.

Mieszkańcy wsi są zaangażowani w życie lokalnej społeczności, wspierają inicjatywy kulturalne i społeczne, zwłaszcza te związane z ochroną i promocją dziedzictwa historycznego. Funkcjonuje tu Dom Seniora „Bronek”, który integruje starsze pokolenie oraz stwarza możliwości aktywnego spędzania czasu.

Bardzo ważną organizacją we wsi jest Fundacja Pałac, która realizuje projekty z zakresu ochrony i promocji dziedzictwa kulturowego. W 2025 roku Fundacja zrealizowała projekt „Impuls dla zespołu pałacowo-parkowego w Szelejewie. Przeszłość dla przyszłości”, obejmujący opracowanie koncepcji Izby Pamięci im. Senatora Stanisława Karłowskiego.

Wieś posiada kościół parafialny p.w. Matki Bożej Pocieszenia, który jest ośrodkiem życia religijnego i kulturalnego. Funkcjonuje tu także wspomniany Dom Seniora, a działalność Fundacji Pałac wpływa na rozwój turystyki kulturowej. Wieś jest skomunikowana lokalnymi drogami i zachowuje funkcjonalną infrastrukturę rolniczą oraz usługową. Miejscowość korzysta ze wsparcia funduszy krajowych i lokalnych. Fundacja Pałac pozyskała dofinansowanie z Narodowego Instytutu Dziedzictwa, co umożliwiło realizację projektów rewitalizacyjnych i edukacyjnych, a także promocję lokalnej historii.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 22.10.2025 r.

Sporządził: Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka



Kościół Parafialny



Pałac



Przystanek autobusowy



Polana na tyłach Pałacu

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren płaski i rolniczy, piękny park		X	
	stan środowiska	Czyste, zadbane			X
	walory klimatu	Umiarkowany		X	
	walory szaty roślinnej	Park przy pałacu, uprawy rolnicze		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park przy pałacu			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ptaki zamieszkujące park, Zwierzęta zamieszkujące park		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	studnie	X		
	wody podziemne	Studnie przydomowe	X		
	gleby	I-IV klasa	X		
	kopaliny	Brak			
	walory architektury	Zabytkowe zabudowania folwarczne, Pałac, Kaplica			X
KULTUROWY	walory przestrzeni publicznej	Obiekt przy boisku sportowym, szatnia, przystanek autobusowy			X
	walory przestrzeni prywatnej	Pałac, kaplica			X
	zabytki i pamiątki historyczne	Pałac z parkiem, zabytkowe rzeźby Chrystusa Frasobliwego, zabudowania folwarczne			X
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kaplica, Kościół Św. Wawrzyńca, Kłęcząca Niewiasta			X
	święta, odpusty, pielgrzymki	Dożynki, uroczystości kościelne, święcenie samochodów			X
	tradycje, obrzędy, gwara	Tradycja gospodarowania biodynamicznego oktawy Bożego Ciała, droga krzyżowa (kościelne)			X
	legends, podania i fakty historyczne	Stanisław Karłowski, Firma Danko			X

	przekazy literackie	Publikacja „Mała wspólnota, wielkie owoce”		X	
	ważne postacie i przekazy historyczne	Stanisław Karłowski, Proboszczowie parafii w Szelejewie		X	
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	Kuchnia wielkopolska		X	
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
	działki pod domy letniskowe	Ogródki działkowe			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	Po Danko	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Po Danko, spichlerz	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Boisko, teren zielony przy szatni – świetlicy			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Szatnia, park przy pałacu			X
	miejsca uprawiania sportu, miejsca rekreacji	Boisko, teren zielony przy szatni, ścieżka rowerowa			X
	miejsca rekreacji	Teren zielony przy szatni			X
	szlaki turystyczne	Szelejewska Trasa Rowerowa			X
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	Dom seniora „Bronek” filia w Szelejewie			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg	tak		X	
	kanalizacja	Tak		X	
	gazociąg	Raczej tak	X		
	ścieżki rowerowe	Szelejewska Trasa Rowerowa			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie)	Częściowo utwardzone		X	
	oświetlenie dróg	częściowe	X		

	a) chodniki, parkingi, 1. Internet szerokopasmowy, dostępność Internetu	Częściowe, parking przy przystanku autobusowym, a) Przy pałacu	X		
		tak		X	
	automat paczkowy	tak			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie)	Firma Danko , sklep spożywczy, dom seniora		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Firma Danko		X	
	gastronomia	-			
	punkty sprzedaży detalicznej	Sklep spożywczy	X		
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	-		X	
	uprawy, hodowle	Firma nasienna Danko, hodowla krów mlecznych , uprawa roślin z oferty firmy danko		X	
	zasoby odnawialnych energii	Danko fotowoltaika	X		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat (np. fundusz sołecki, dotacje celowe)	Fundusz Solecki			X
	środki wypracowywane	Środki pozyskane przez Fundację Pałac Szelejewo			X
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY)	dostępność edukacyjna (szkoły)	Szkoła podstawowa w sąsiadującym Szelejewie Pierwszym		X	
	autorytety i znane postacie we wsi	Proboszcz		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach	Alicja i Paweł Bietkowscy			X

	przedsiębiorcy, sponsorzy	Firma Danko ,sklep spożywczy			
	pracownicy nauki	Bietkowscy			
	związki i stowarzyszenia	Fundacja Pałac Szelejewo		X	
	współpraca zagraniczna, krajowa, regionalna	Fundacja Pałac Szelejewo Podpisanie porozumienia		X	
	publikatory, lokalna prasa				
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	książki, przewodniki	O proboszczach i parafii „ Mała wspólnota, wielkie owoce. Historia parafii w Szelejewie		X	
	strony www i media społecznościowe	FB Parafii p.w. Matki Bożej Pocieszenia w Szelejewie		X	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Firma Danko - lokalny pracodawca. B 2. Fundacja Pałac Szelejewo. J 3. Pałac. S 4. Park (własność prywatna). T 5. Parafia z kaplicą. T 6. Obiekt szatni – świetlica. S 7. Tereny zielone. T 8. Boisko sportowe. S 9. Bogata historii miejscowości. T 10. Przystanek autobusowy. S 11. Prężnie działająca Rada Sołecka. J 12. Ścieżka rowerowa. J 13. Działający Fundusz Sołecki. B 14. Współpraca sołecka. J	1. Ścieżka rowerowa z niezagospodarowanym terenem obok. S 2. Nieodnowiony przystanek autobusowy. S 3. Niewykorzystany i nieprzystosowany do pełnienia funkcji społecznej budynek szatni. S 4. Niewystarczająca infrastruktura zabaw i integracji. S 5. Niewystarczające wyposażenie obiektu szatni. S 6. Zbyt mała ilość spotkań integracyjnych. J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych na inwestycje w sołectwie przez gminę. S 2. Pojawienie się nowych, napływowych mieszkańców szansą na wzrost aktywności społecznej sołectwa. J 3. Udział Sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi. B 4. Zagraniczni goście z kapitałem. B 5. Sponsorzy. B 6. Ścieżka rowerowa przy drodze powiatowej. J 7. Bezpieczne przejścia przez drogę powiatową. J 8. Polepszenie komunikacji autobusowej. J 9. Organizacja na terenie palacu i parku inicjatyw kulturalnych i fundacji z udziałem gości i specjalistów. J	1. Kryzys gospodarczy może spowodować zahamowanie dalszych inwestycji w sołectwie. S 2. Niekorzystna sytuacja demograficzna: migracja młodych ludzi do miast i za granicę, spadająca liczba urodzeń. J 3. Starzenie się społeczeństwa. J 4. Groźba klęsk żywiołowych spowodowanych zmianami klimatycznymi (np. gwałtowne ulew, silne wiatry, susze). B 5. Nawalne deszcze powodują podtopienia budynków mieszkalnych. J 6. Trudności z pozyskiwaniem funduszy zewnętrznych (nadmierna biurokracja, skomplikowane wnioski). B 7. Likwidacja firmy Denko. B 8. Zamknięcie parafii i kościoła, który jest w prywatnej własności. T 9. Brak aktywnych i młodych mieszkańców. J

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia)

Analiza potencjału rozwojowego służy określeniu, w jakim stopniu wieś/miejscowość posiada zasoby i możliwości do dalszego rozwoju. Ocenie podlegają cztery wzajemnie powiązane **sfery życia społeczności lokalnej: standard życia, jakość życia, tożsamość oraz byt**. Każda z nich odzwierciedla inny aspekt funkcjonowania sołectwa – od warunków materialnych po relacje społeczne i potencjał gospodarczy.

STANDARD (czynniki materialne)

Dotyczy infrastruktury technicznej i społecznej w przestrzeni publicznej – jej ilości, dostępności i stanu. Obejmuje m.in. drogi, chodniki, oświetlenie, wodociąg, kanalizację, dostęp do Internetu, świetlicę, szkołę, obiekty sportowe, miejsca kultury i usług, stan posesji i budynków.

JAKOŚĆ (czynniki niematerialne)

Odnosi się do relacji sąsiedzkich, współpracy społecznej, życzliwości, zaufania i aktywności mieszkańców. Uwzględnia także poczucie bezpieczeństwa, poziom samoorganizacji, dostępność komunikacyjną, ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną oraz ogólny komfort życia w społeczności.

TOŻSAMOŚĆ (historia, kultura, tradycje)

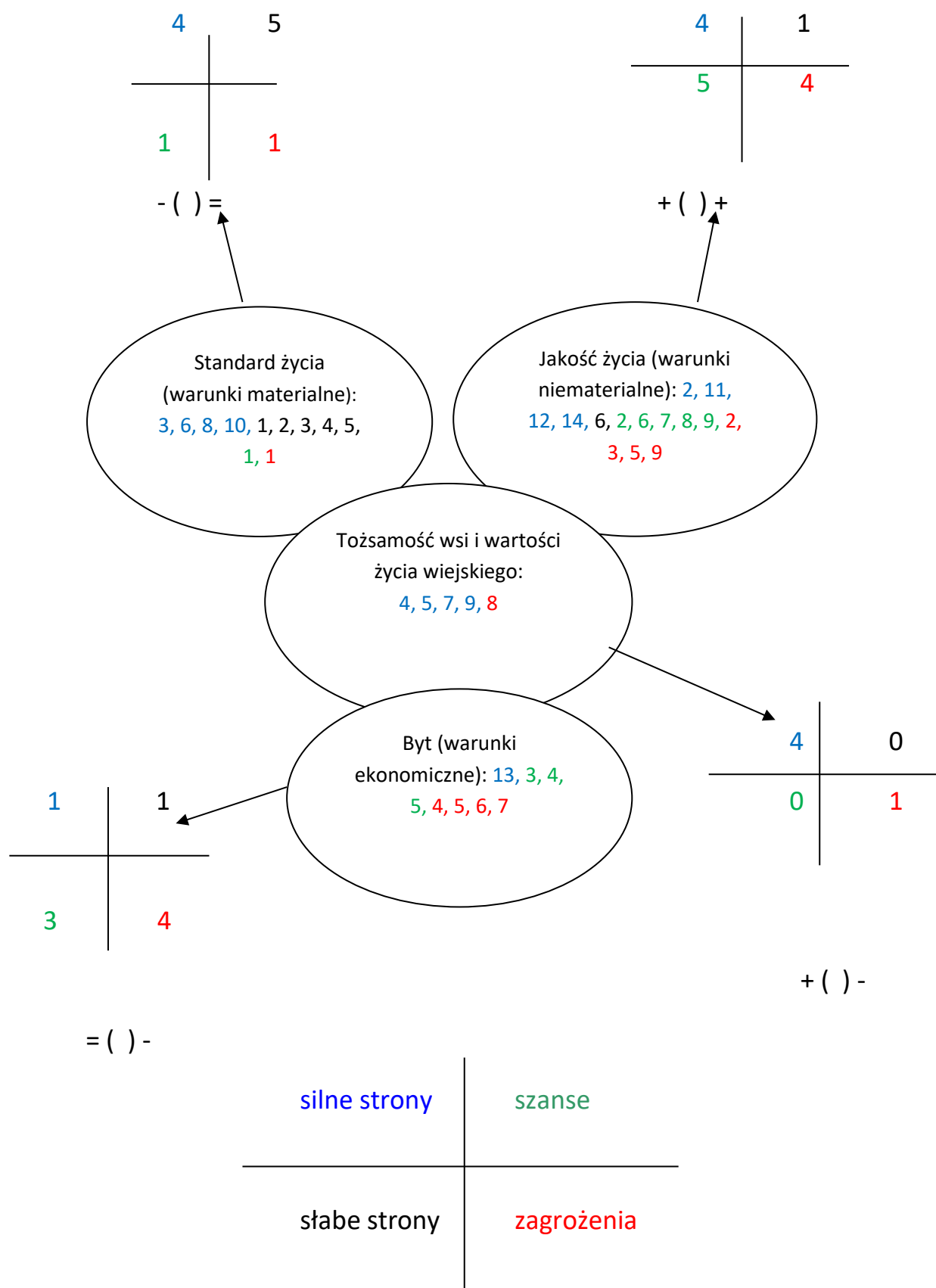
Dotyczy kultury, tradycji i lokalnych zwyczajów, które budują poczucie wspólnoty i więzi międzypokoleniowej. Obejmuje lokalny styl architektury i krajobrazu, pamięć o wydarzeniach i mieszkańcach, tradycyjne potrawy, rzemiosło, dawne zawody oraz charakterystyczne elementy przestrzeni i kultury wsi.

BYT (możliwości ekonomiczne)

Związany z warunkami gospodarczymi i szansami rozwoju ekonomicznego społeczności lokalnej. Obejmuje przedsiębiorczość, działalność rolniczą, usługi, produkcję, pozyskiwanie dotacji i środków zewnętrznych, szkolenia, rozwój agroturystyki, turystyki wiejskiej oraz promocję lokalnych produktów i terenów inwestycyjnych.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron i szans) do negatywów (słabych stron i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech wymienionych aspektów życia.

Analiza potencjału rozwojowego



WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynniki wyróżniające wieś, zawiera dźwignię rozwojową.

Wizja sołectwa na 2030 rok

1. Wizja hasłowa:

„Szelejewo Drugie – nowoczesna, przyjazna i zadbane wieś”

2. Wizja opisowa:

Szelejewo Drugie to zadbane i aktywna społecznie wieś, w której dobrze żyje się wszystkim mieszkańcom. Odnowione drogi, chodniki i oświetlenie poprawiają bezpieczeństwo oraz estetykę wsi. W centrum wsi znajduje się zadbane plac zabaw z altaną i miejscem do rekreacji, który sprzyja integracji międzypokoleniowej. Dzięki zaangażowaniu mieszkańców działa świetlica wiejska będąca sercem życia społecznego i kulturalnego.

W Szelejewie Drugim rozwija się infrastruktura sportowa – odnowione boisko i siłownia zewnętrzna służą zarówno dzieciom, jak i dorosłym. Wieś jest coraz bardziej ekologiczna – stosowane są odnawialne źródła energii (takie jak np. lampy solarne), a zieleń wokół domów i przestrzeni publicznej jest pielęgnowana. Mieszkańcy dbają o tradycję i lokalne dziedzictwo, organizując festyny, dożynki, spotkania integracyjne i różnego rodzaju warsztaty. Staje się miejscem otwartym na nowych mieszkańców.

Panuje tu atmosfera wzajemnej współpracy, pomocy i dumy z własnej miejscowości. Szelejewo Drugie to przykład wsi nowoczesnej, przyjaznej, zadbanej i silnie dbającej o swoją wspólnotę.

Dzięki działaniom takim jak renowacja Pałacu i parku, powrót Wielkopolanki Szelejewo oraz zagospodarowanie terenów zielonych i przystanku autobusowego, Szelejewo stało się miejscem, w którym historia i dziedzictwo kulturowe są żywe i dostępne dla mieszkańców i turystów. Park i pałac pełnią funkcje edukacyjne i rekreacyjne, a wydarzenia historyczne, warsztaty i festyny przypominają lokalne tradycje, wzmacniając poczucie wspólnoty i dumy z miejsca zamieszkania.

Dzięki remontowi szatni przy boisku – wymianie poszycia dachowego, budowie wiaty pod Topolami przy placu zabaw oraz doposażeniu placu zabaw „Pod Topolami”, mieszkańcy mają komfortowe i bezpieczne miejsca do rekreacji i aktywności fizycznej. Odnowione przystanki autobusowe, zagospodarowane tereny przy ścieżce rowerowej i estetyczne oświetlenie sprawiają, że wieś stała się bardziej funkcjonalna i przyjazna zarówno dla mieszkańców, jak i odwiedzających. Boisko sportowe i siłownia zewnętrzna przyciągają dzieci, młodzież i dorosłych, sprzyjając zdrowemu stylowi życia.

Cykl wydarzeń takich jak „Pałacowe Spotkania Pokoleń”, „Rodzinny Piknik Szelejewski”, rajdy rowerowe „Szelejewo na Rowerach”, warsztaty kulinarne „Szelejewo Gotuje!”, kino pod gwiazdami i regularne spotkania „Sąsiedzki Czwartek” stworzyły dynamiczną ofertę kulturalną i rekreacyjną. Dzięki temu mieszkańcy różnych pokoleń wspólnie spędzają czas, uczą się od siebie i integrują się, a wieś zyskała renomę miejsca przyjaznego i aktywnego.

Wieś jest postrzegana jako przykład efektywnej współpracy samorządu, mieszkańców i partnerów zewnętrznych. Szelejewo Drugie to dziś wieś nowoczesna, ekologiczna i przyjazna. Odnawialne źródła energii, lampy solarne, pielęgnowane tereny zielone, zadbane drogi, chodniki i oświetlenie sprawiają, że przestrzeń publiczna jest estetyczna i bezpieczna. Mieszkańcy dbają o tradycję i lokalne dziedzictwo, organizując festyny, dożynki i różnego rodzaju warsztaty. Jednocześnie wieś jest otwarta na nowych mieszkańców i turystów, a panująca tu atmosfera współpracy, wzajemnej pomocy i dumy z własnej miejscowości sprawia, że Szelejewo Drugie jest przykładem wspólnoty silnej, aktywnej i kreatywnej.

Realizacja wszystkich projektów we wszystkich obszarach sprawiła, że Szelejewo Drugie wypiękniało, rozkwitło społecznie i gospodarczo, stając się miejscem, w którym nowoczesność harmonijnie łączy się z tradycją, a mieszkańcy czują się bezpiecznie, komfortowo i dumni ze swojej wsi. Szczególnie plac zabaw „Pod Topolami” z nową wiatą oraz odnowiona szatnia przy boisku stały się centralnymi punktami spotkań międzypokoleniowych i aktywności sportowej całej społeczności.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Szelejewo Drugie – nowoczesna, przyjazna i zadbana wieś”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszego sołectwa?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSII WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			

1. Wzmocnienie więzi społecznych integracji mieszkańców 2. Ochrona i promocja lokalnej tradycji i kultury 3. Rozwój przestrzeni wspólnej i wartości przyrodniczych 4. Budowanie pozytywnego wizerunku sołectwa i tożsamości lokalnej 5. Aktywizacja mieszkańców w dbaniu o dziedzictwo lokalne i przestrzeń publiczną	- Park Pałacowy w Szelejewie – historyczna przestrzeń zielona o wysokim potencjale rekreacyjnym i kulturowym. - Pałac w Szelejewie (Zespół Pałacowo-Parkowy) – cenny obiekt dziedzictwa i lokalny symbol historii. - Parafia z kaplicą – ważny element tradycji i tożsamości religijnej mieszkańców. - Tereny zielone wokół miejscowości – przestrzeń do rozwoju projektów tożsamościowych. - Bogata historia Szelejewa – dziedzictwo dawnego majątku, rolnictwa i lokalnych opowieści. - Aktywność społeczna mieszkańców (Rada Sołecka, współpraca sołecka) – gotowość do działań wzmacniających tożsamość. - Obecność instytucji lokalnych (np. Fundacja Pałac Szelejewa) – partner do działań historycznych i kulturowych. - Możliwość wykorzystania historii do budowania wyjątkowego wizerunku miejscowości (np. Szlak Historii, „Wielkopolanka Szelejewa”, publikacje). - Rosnące zainteresowanie lokalnością, tradycjami i historią – trend sprzyjający projektom dziedzictwa. - Szansa na rewitalizację i wzmocnienie funkcji kaplicy/parafii jako elementu integrującego społeczność. - Możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych na projekty związane z dziedzictwem i tożsamością lokalną (granty, programy kulturowe, środki gminne).	- Zanik tradycji i obyczajów lokalnych - Postępująca utrata tożsamości kulturowej - Zamknięcie kościoła parafialnego - Ograniczona liczba miejsc integracji społecznej - Słaba ekspozycja lokalnego dziedzictwa - Brak utrwalonego dorocznego wydarzenia, które budowałoby lokalną tożsamość - Niewystarczająca aktywizacja młodych mieszkańców - Niska widoczność miejscowości na zewnątrz	1. „Szelejewo – miejsce z historią” – Program opowieści o miejscowości 2. „Odnowa Przystanku – wizytówka Szelejewa” 3. „Szatnia – centrum społeczności lokalnej” – Rewitalizacja z funkcją kulturową 4. „Zielone Szelejewo” – uporządkowanie terenów zielonych i przestrzeni rekreacyjnej 5. „Festiwal Szelejewski” – doroczne święto miejscowości 6. „Ścieżka Tożsamości Szelejewa” – edukacyjno-turystyczny szlak lokalny 7. „Powrót Wielkopolanki Szelejewa” – odtworzenie dziedzictwa kulturowego 8. „Zagospodarowanie zieleni przy przystanku autobusowym”
--	--	--	---

B. STANDARD ŻYCIA

1. Zapewnienie bezpiecznej i funkcjonalnej infrastruktury publicznej	- Pałac w Szelejewie (Zespół Pałacowo-Parkowy)	- Niezagospodarowany teren wzdłuż ścieżki rowerowej	1. „Szatnia na Plus!” – Remont szatni przy boisku – wymiana poszycia dachowego.
2. Rozwój przestrzeni rekreacyjnej i integracyjnej	- Obiekt szatni – świetlica przy boisku	- niewykorzystany potencjał rekreacyjny i turystyczny,	2. „Plac pod Topolami 2.0” – doposażenie placu zabaw w Stefanowie.
3. Podniesienie standardu życia poprzez nowoczesną infrastrukturę komunalną	- Przystanek autobusowy	- Nieodnowiony przystanek autobusowy	3. „Przystanek z Charakterem” – odnowa i wyposażenie przystanku autobusowego
4. Poprawa estetyki i funkcjonalności wsi	- Obecność kluczowych obiektów publicznych – pałacu, boiska, przystanku i świetlicy (szatni), które można rozwijać i modernizować.	- Niewykorzystany i nieprzystosowany budynek szatni	4. „Zielony Pas przy Ścieżce” – zagospodarowanie terenu wzdłuż traktu rowerowego
	- Możliwość szerokiego wykorzystania pałacu i parku – do edukacji, rekreacji, kultury, promocji wsi.	- Niewystarczająca infrastruktura zabaw i integracji	5. „Szatnia Plus+” – pełne doposażenie i wzmocnienie funkcji społecznej
	- Infrastruktura sportowa i społeczna już istnieje – dzięki temu działania skoncentrują się na modernizacji i doposażeniu zamiast budowy od podstaw.	- Niewystarczające wyposażenie obiektu szatni	6. „Strefa Sąsiedzka” – mini przestrzeń integracji przy boisku
	- Położenie obiektów blisko siebie	- Ryzyko zahamowania inwestycji z powodu kryzysu gospodarczego	7. „Rodzinny Zakątek” – nowa infrastruktura zabaw i rekreacji
	- Możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych przez gminę – na inwestycje w obiekty publiczne, infrastrukturę sportową i rekreacyjną, estetyzację przestrzeni społecznej.	- ograniczone możliwości finansowe gminy i samorządu mogą spowolnić modernizację,	8. „Plac pod Topolami 2.0” – doposażenie placu zabaw.
	- Wzrost znaczenia obiektów kulturowych i historycznych jako elementów rozwoju lokalnego – rosnące wsparcie dla renowacji dziedzictwa i wykorzystania go społecznie.	- mniejsza dostępność środków zewnętrznych na większe inwestycje,	9. „Przystanek z Charakterem” – odnowa przystanku.
	- Popularność aktywnego stylu życia i integracji lokalnej – sprzyja rozwijaniu boiska, tworzeniu stref rekreacji, modernizacji świetlicy.	- konieczność wprowadzania rozwiązań niskokosztowych lub etapowych,	10. „Zielony Pas przy Ścieżce” – uporządkowanie terenu przy ścieżce rowerowej.
	- Współpraca z lokalnymi organizacjami i instytucjami (np. Fundacja Pałac Szelejewo) – możliwość wspólnych projektów podnoszących standard życia i estetykę miejscowości.	- ryzyko opóźnień w realizacji kluczowych projektów infrastrukturalnych.	

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Wzmacnianie integracji społecznej i więzi międzypokoleniowej	- Fundacja Pałac Szelejewo	- Ograniczenia budżetu gminnego i sołeckiego do organizacji wydarzeń.	1. Świąteczna Magia pod Topolami” – Mikołajki w Stefanowie
2. Rozwój zdrowego i aktywnego stylu życia	- Preżnię działająca Rada Sołecka	- Ograniczone doświadczenie w organizacji dużych imprez lub wyjazdów.	2. „Palacowe Spotkanie Pokoleń” – integracja przy Pałacu
3. Aktywizacja mieszkańców w działaniach na rzecz estetyki i porządku wsi	- Ścieżka rowerowa dostępna dla turystów	- Brak koordynacji pomiędzy różnymi grupami organizatorów.	3. „Rodzinny Piknik Szelejewski” – festyn dla wszystkich mieszkańców
4. Wspieranie edukacji, rozwoju kompetencji i kreatywności mieszkańców.	- Aktywne struktury społeczne i instytucje lokalne – Fundacja Pałac Szelejewo, Rada Sołecka, współpraca mieszkańców.	- Trudności w planowaniu wydarzeń sezonowych (pogoda, dostępność osób).	4. „Szelejewo na Rowerach” – rajd rowerowy wokół wsi
5. Tworzenie atrakcyjnej, przyjaznej i przyjaznej społeczności przestrzeni do życia	- Istniejąca infrastruktura rekreacyjna – ścieżka rowerowa wykorzystywana przez turystów i mieszkańców.	- Niska frekwencja mieszkańców przy niektórych wydarzeniach.	5. „Sąsiedzki Czwartek” – cykl spotkań mieszkańców
	- Zaangażowanie mieszkańców w działania integracyjne – dobra baza dla organizacji wydarzeń, festynów i warsztatów.	- Niewystarczające zaangażowanie młodzieży lub seniorów w niektóre działania.	6. „Kino pod Gwiazdami” – letnie projekcje na boisku
	- Wykorzystanie Fundacji Pałac Szelejewo do działań społecznych i kulturowych – możliwość realizacji wydarzeń tematycznych, warsztatów, spotkań międzypokoleniowych.	- Nieodpowiednia przestrzeń lub wyposażenia do prowadzenia warsztatów i spotkań	7. „Aktywne Soboty” – zajęcia sportowo-rekreacyjne przy boisku
	- Rozwój turystyki i aktywnego wypoczynku dzięki ścieżce rowerowej – rajdy rowerowe, pikniki, spacerowe trasy edukacyjne.	- Niekorzystna sytuacja demograficzna: migracja młodych ludzi do miast i za granicę, spadająca liczba urodzeń.	8. „SzelejewoGotuj!” – warsztaty kulinarne i spotkania przy stole
	- Możliwość pozyskania wsparcia zewnętrznego na projekty społeczne – granty, dotacje gminne i regionalne, partnerstwa lokalne.	- Starzenie się społeczeństwa.	9. „Klub Małego Odkrywcy” – zajęcia edukacyjne dla najmłodszych
	- Silna współpraca mieszkańców i sołectwa – ułatwia mobilizację społeczności do wspólnych działań i utrzymania inicjatyw.		10. „Dzień Szelejewski” – wydarzenie tożsamości lokalnej
	- Potencjał do organizacji regularnych wydarzeń integracyjnych i rekreacyjnych – wzmocnienie więzi społecznych, zwiększenie atrakcyjności życia w miejscowości.		

D. BYT

- Promocja solectwa. - Wzrost kompetencji i aktywizacja mieszkańców. - Rozwój narzędzi cyfrowych i komunikacyjnych. - Wspieranie lokalnej przedsiębiorczości. - Budowanie wizerunku solectwa jako aktywnej i nowoczesnej społeczności.	- Firma Danko – lokalny pracodawca - Fundusz Soleccki - Lokalni sponsorzy - Udział solectwa w Programie Wielkopolska Odnova Wsi - Zagraniczni goście z kapitałem - Obecność lokalnych przedsiębiorstw i sponsorów – Firma Danko i lokalni sponsorzy, którzy mogą wspierać rozwój solectwa. - Aktywny Fundusz Soleccki – umożliwia finansowanie inwestycji i inicjatyw społecznych. - Doświadczenie w realizacji programów zewnętrznych – udział w „Wielkopolska Odnova Wsi” daje know-how i praktyczne wsparcie przy projektach. - Otwartość społeczności na współpracę – możliwość zaangażowania mieszkańców i partnerów zewnętrznych.	- Ograniczone środki solectwa na promocję solectwa - Brak doświadczenia w prowadzeniu działań promocyjnych i w zarządzaniu mediami społecznościowymi. - Konieczność koordynacji wyjazdów na szkolenia i warsztaty. - Ograniczona liczba osób chętnych do obsługi strony i profilu FB. - Niska frekwencja mieszkańców w szkoleniach i warsztatach. - Trudności w utrzymaniu stałego zaangażowania w promocję produktów lokalnych. - Brak doświadczenia w tworzeniu atrakcyjnych materiałów promocyjnych (grafika, zdjęcia, treści). - Trudności z pozyskiwaniem funduszy zewnętrznych (nadmierna biurokracja, skomplikowane wnioski). - Likwidacja firmy Denko.	„Szelejewo w Namiocie” – zakup namiotu promującego solectwo „Tablica Historii Szelejewa” – zakup tablicy promującej historię wsi „Warsztatowa Sfera” – udział w warsztatach tematycznych „Smaki Szelejewa” – promocja produktów lokalnych na festynie „Solecka Sieć” – prowadzenie i utrzymanie strony www i profilu FB „Szelejewo na Mapie” – system oznakowania atrakcji i tras spacerowych „Galeria Lokalnych Talentów” – mini-wystawy i pokazy w świetlicy lub pałacu „Szelejewo w Obiektywie” – konkurs fotograficzny i wystawa online „Pakiet Powitalny dla Nowych Mieszkańców” – informator i gadżety promocyjne
--	---	--	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY SOŁECTWA na OKRES 2025-2027

Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja*	Hierarchia
	Organizacyjnie	Finansowo		
„Szatnia na Plus!” – Remont szatni przy boisku – wymiana poszycia dachowego.	nie	nie	2+2+2+2=8	IV
Wiata Pod Topolami - Budowa wiaty przy placu zabaw w Stefanowie	tak	nie	4+4+4+4=16	II
Doposażenie placu zabaw „Pod topolami w Stefanowie”	nie	nie	3+3+3+3=12	III
Zorganizowanie spotkania Mikołajkowego w Stefanowie	tak	tak	5+5+5+5=20	I
Ogrodzenie placu na Bielawach Szelejewskich	nie	nie	1+1+1+1=4	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)	1. „Szatnia na Plus!” – Remont szatni przy boisku – wymiana poszycia dachowego. 2. Zorganizowanie spotkania Mikołajkowego w Stefanowie 3. Doposażenie placu zabaw „Plac pod topolami w Stefanowie” Źródła: Fundusz Sołecki, , budżet gminy, Lokalna Grupa Działania , środki z powiatu, Program Wielkopolska Odnova Wsi - Pięknieje Wielkopolska Wieś, Odnova Wsi szansą dla aktywnych sołectw, Nasza wieś naszą wspólną sprawą, Wielkopolska Wspiera Gospodynie Wiejskie, NaStroje.			

Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
.....	
<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>

UZASADNIENIE

Sołectwo Szelejewo Drugie przyjęło Sołecką strategię rozwoju wsi Szelejewo Drugie uchwałą zebrania wiejskiego w dniu 12 stycznia 2026 r. Rozpatrzenie i przyjęcie (zatwierdzenie) przez Radę Gminy tej Sołeckiej strategii rozwoju jest wymogiem formalnym uczestnictwa w programie "Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+". Zasady te określone zostały w uchwale nr XXI/394/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu "Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+".

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i niezbędne do aplikowania o dofinansowanie na zadanie realizowane we wsi Szelejewo Drugie z Programu "Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+".